

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО МОСКВЕ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик объектов и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.07.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.07.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	<small>(лист объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
12.07.2017	№ 77/100/024/2017-2625			
Кадастровый номер:	77:04:0001005:1132			

Номер кадастрового квартала:	77:04:0001005			
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 2700939			
Адрес:	111024 Москва, р-н Лефортово, ул Авиамоторная, д 8А, строен 5			
Площадь, м²:	5784,6			
Назначение:	Нежилое здание			
Наименование:	данные отсутствуют			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, а также подземных I			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1956			
Год завершения строительства:	1956			
Кадастровая стоимость, руб.:	735416617,64			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:04:0001005:2918, 77:04:0001005:2919, 77:04:0001005:2920, 77:04:0001005:2921, 77:04:0001005:2922, 77:04:0001005:2923, 77:04:0001005:2924, 77:04:0001005:2925, 77:04:0001005:2926, 77:04:0001005:2927, 77:04:0001005:2928, 77:04:0001005:2929, 77:04:0001005:2930, 77:04:0001005:2931, 77:04:0001005:2932, 77:04:0001005:2933, 77:04:0001005:2934, 77:04:0001005:2935, 77:04:0001005:2936, 77:04:0001005:2937, 77:04:0001005:2938, 77:04:0001005:2939, 77:04:0001005:2940, 77:04:0001005:2941, 77:04:0001005:2942, 77:04:0001005:2943, 77:04:0001005:2944, 77:04:0001005:2945, 77:04:0001005:2946, 77:04:0001005:2947, 77:04:0001005:2948, 77:04:0001005:2949, 77:04:0001005:2950, 77:04:0001005:2951, 77:04:0001005:2952, 77:04:0001005:2953, 77:04:0001005:2954, 77:04:0001005:2955, 77:04:0001005:2956, 77:04:0001005:5690, 77:04:0001005:5689, 77:04:0001005:5692, 77:04:0001005:5691, 77:04:0001005:5694, 77:04:0001005:5693, 77:04:0001005:5696, 77:04:0001005:5695, 77:04:0001005:5697, 77:04:0001005:5698, 77:04:0001005:5700,			

Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Савин Евгений Викторович, от имени представляемого по доверенности: Орлена Трудового Красного Знамени федерального государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Московский технический университет связи и информатики" (МТУСИ)

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ (основное наименование должности) _____ ФИЛОНОВА Н.С. (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

77:04:0001005:5701, 77:04:0001005:5702, 77:04:0001005:5703, 77:04:0001005:5704, 77:04:0001005:5711, 77:04:0001005:5706, 77:04:0001005:5707, 77:04:0001005:5708, 77:04:0001005:5709, 77:04:0001005:5710, 77:04:0001005:5705, 77:04:0001005:5699

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :
Раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____
№ <u>77/100/024/2017-2625</u>	Всего листов выписки: _____
Кadaстровый номер:	<u>77:04:0001005:1132</u>

1. Правообладатель (правообладатели):		ордена Трудового Красного Знамени федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Московский технический университет связи и информатики", ИНН: 7722000820, ОГРН: 1027700117191
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Оперативное управление, № 77-01/00-161/2001-118590 от 13.04.2001
3. Документ-основания:		3.1. сведения не представляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
Вид: Аренда, этаж 2, квартира 27 - комнаты с 1 по 3; квартира 28 - комнаты с 1 по 3		
дата государственной регистрации: 17.06.2016		
номер государственной регистрации: 77-77/004-77/004/014/2016-2127/2		
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: на 3 года с даты подписания акта приема-передачи помещения		
4.1.1. объект недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "АСТЕЛНЕТ", ИНН: 7713574272, ОГРН: 1057749598060		
основание государственной регистрации: Договор аренды федерального недвижимого имущества (нежилое помещение), заключенного за МТУСИ на праве оперативного управления от 04.03.2016 №61-А/Д		
вид: Аренда, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 8А, строен. 5 подвал, помещение 1 - комната 4		
дата государственной регистрации: 17.06.2016		
номер государственной регистрации: 77-77/004-77/004/014/2016-2129/2		
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: на 3 года с момента подписания акта приема-передачи помещения		
4.1.2. объект недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью Научно-образовательный центр "Школа Китайгородской", ИНН: 7714150950, ОГРН: 1037739267070		
основание государственной регистрации: Договор аренды федерального недвижимого имущества (нежилое помещение), заключенного за МТУСИ на праве оперативного управления от 04.03.2016 №47-А/Д		
вид: Аренда, этаж 2, помещение 3 ком. 1-3, помещение ком. 1-3 общей площадью 36, 9 кв.м		
4.1.3. дата государственной регистрации: 17.06.2016		
номер государственной регистрации: 77-77/004-77/004/014/2016-2126/2		

<p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации:</p>	<p>3 года в даты подписания акта приема-передачи (01.04.2016)</p> <p>Закрытое акционерное общество "ЭРТЕЛ", ИНН: 7706198394, ОГРН: 1027700114254</p> <p>Договор аренды федерального недвижимого имущества (нежилое помещение), закрепленные за МТУСИ на праве оперативного управления от 04.03.2016 №60-А/Д</p>
<p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p>	<p>Аренда, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 8А, стрен. 5 этаж 2, квартира 26 - комнаты с 1 по 3</p> <p>20.06.2016</p> <p>77-77/004-77/004/014/2016-2175/2</p> <p>3 года с момента подписания акта приема-передачи</p>
<p>4.1.4.</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации:</p>	<p>Пешкова Вероника Александровна, дата рождения: 01.06.1976, место рождения: гор. Мезитополь Запорожской обл., гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 017-273-41635, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 46 07 № 354180, выдан 27.07.2006 2 ГОМ УВД ЛЮБЕРЕЦКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛ.</p> <p>Договор аренды федерального недвижимого имущества (нежилое помещение), закрепленного за МТУСИ на праве оперативного управления от 04.03.2016 №92-А/Д</p>
<p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p>	<p>Аренда, этаж 2, помещение 17 - комнаты 1-3, подвал, помещение 1 - комната 2, общая площадь 58, 2 кв. м.</p> <p>27.06.2016</p> <p>77-77/004-77/004/014/2016-2294/2</p> <p>с 01.04.2016 сроком на 3 года</p>
<p>4.1.5.</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации:</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью "Солекс ЕвроАзия", ИНН: 7722267655, ОГРН: 1027739281888</p> <p>Договор аренды федерального недвижимого имущества (нежилое помещение), закрепленного за МТУСИ на праве оперативного управления от 04.03.2016 №43-А/Д</p>
<p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p>	<p>Аренда, часть объекта этаж 2, квартира 10 - комнаты с 1 по 3</p> <p>17.06.2016</p> <p>77-77/004-77/004/014/2016-2128/2</p> <p>с 01.04.2016 на три года</p>
<p>4.1.6.</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации:</p>	<p>Закрытое акционерное общество "Национальный удостоверяющий центр", ИНН: 7722766598, ОГРН: 1127746036494</p> <p>Договор аренды федерального недвижимого имущества (нежилое помещение), закрепленного за МТУСИ на праве оперативного управления от 04.03.2016 №55-А/Д</p>
<p>4.1.7.</p> <p>вид:</p>	<p>Аренда, этаж 4, пом. пом. 1, комн. 21-34, 39-42, общая площадь 499, 3 кв. м.</p>

	дата государственной регистрации:	27.07.2012
	номер государственной регистрации:	77-77-12/017/2012-823
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.05.2012 на 5 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Автономная некоммерческая организация "Школа Кигайгородской", ИНН: 7714566122, ОГРН: 1047796625623
	основание государственной регистрации:	Договор аренды от 25.05.2012 №29-А, дата регистрации 27.07.2012, №77-77-12/017/2012-823
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 77-77-12/003/2011-437 от 03.03.2011
3.	Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	вид:	Аренда, этаж 2, помещение 3 ком. 1-3, помещение ком. 1-3 общей площадью 36, 9 кв.м
	дата государственной регистрации:	17.06.2016
	номер государственной регистрации:	77-77/004-77/004/014/2016-2126/2
4.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	3 года в даты подписания акта приема-передачи (01.04.2016)
4.2.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество "ЭРТЕЛ", ИНН: 7706198394, ОГРН: 1027700114254
	основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального недвижимого имущества (нежилое помещение), закрепленные за МТУСИ на праве оперативного управления от 04.03.2016 №60-А/Д
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ

(полное наименование должности)

(подпись)

ФИЛЮНОВА Н.С.

(инициалы, фамилию)

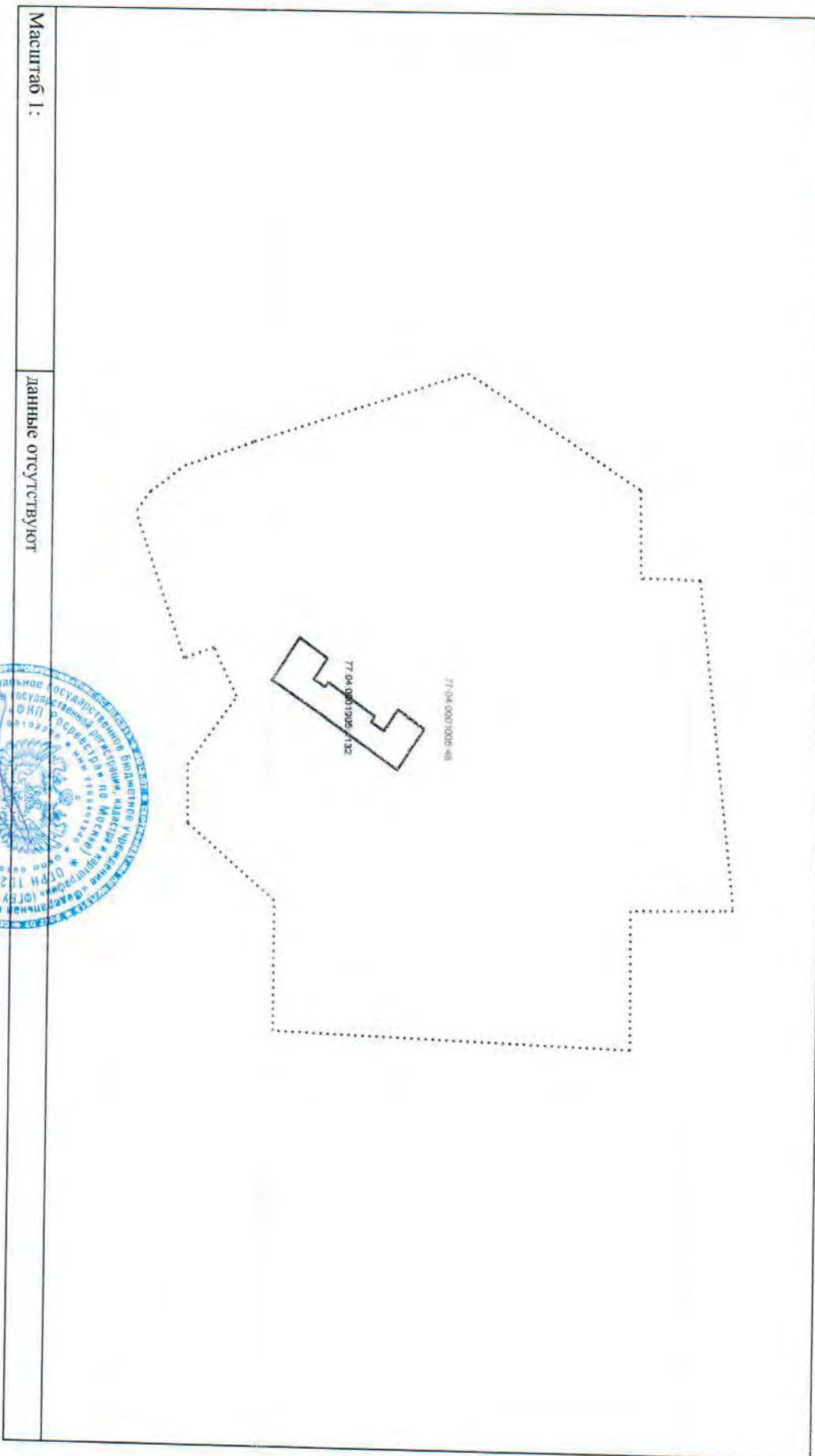
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 4

Описание местоположения объекта недвижимости

(наименование объекта недвижимости)			
Здание			
Лист № <u>4</u>	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____	Всего разделов: _____
12.07.2017 № 77/100/024/2017-2625		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:04:0001005:1132	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(х):



Масштаб 1: _____
Данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		
(полное наименование должности)		
	ФИЛОНОВА Н.С.	
(инициал, фамилия)		

