

## Управление централизованных работ

Адрес: 105082, г.Москва, ул.Бакунинская, д.43-55

Телефон: 8 (499) 261-23-36, 8 (499) 263-00-38

к заказу 66 98 307915 от 05.08.2016 г.

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	12.08.2016 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	2611/5	Квартал № 2611	

## Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Юго-Западный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Гагаринский				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Ленинский проспект				
дом	41/2	корпус	-	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

## Состояние объекта

Общий процент износа, %	45	на	2008 г.	Год постройки	1960
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 2.09; 2.18; 2.46; 2.47; 2.50; 2.68; 2.70; 3.00; 3.06; цоколь = 2.44; 2.65; 2.70; 2.80; 1 этаж = 2.40; 2.50; 2.70; 2.77; 3.00; 3.03; 3.30; 3.55; 4.65; антресоль 1 = 1.69; 2.25; 2.28; 2.70; 3.15; 3.91; 2 этаж = 2.70; 3 этаж = 2.70; 4 этаж = 2.70; 5 этаж = 2.70; 6 этаж = 2.58; 2.70; 7 этаж = 2.70; 8 этаж = 2.70; 9 этаж = 2.70; чердак = 2.55; 2.68; 2.70;				

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель



Цыганкова Ю.Н.

Васильева В. С.

12.08.2016 г.

Заместитель начальника  
управления централизованных  
работ  
Горбов В.Ю.

Гавриловская Н.Д.



01 96 08 0010493

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 105082, г.Москва, ул.Бакунинская, д.43-55

Телефон: 8 (499) 261-23-36, 8 (499) 263-00-38

к заказу 66 98 307915 от 05.08.2016 г.

Приложение 1  
к постановлению  
Горантитета Москвы  
от 1 декабря 1999 г. № 915  
Формы Та**ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)**№ дела БТИ 2611/5 Литер -  
по состоянию на 27.01.2016 г.**Информация по зданию (строению) жилое**

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00012878

**Адрес (иное описание местоположения)**

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Юго-Западный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Гагаринский		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Ленинский проспект		
дом	41/2	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	34551,6	Количество квартир	452
кроме того площади, м2 в т.ч.	6222,3	Материал стен	кирпичные
лестничных клеток	3692,1	Год постройки	1960
технического подполья технического этажа	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	9
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	2
других помещений	2530,2	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	4988,0	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	16978,2	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	8795,2 0,0



01 96 08 0010490

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	город Москва		
Здание / строение:	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	встроенное		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	214,3	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	214,3
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель



Заместитель начальника  
управления централизованных  
работ  
Цыганкова Ю.Н. Горбов В.Ю.

Васильева В. С.

12.08.2016 г.

Газилевская Н.Д.

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 105082, г.Москва, ул.Бакунинская, д.43-55

Телефон: 8 (499) 261-23-36, 8 (499) 263-00-38

Управление централизованных работ  
ГБУ МосгорБТИ

к заказу 66 98 307915 от 05.08.2016 г.

## ЭКСПЛИКАЦИЯ

Адрес (иное описание местоположения):  
город Москва, Ленинский проспект, дом 41/2

стр. 1

Помещение № 1 Тип: Нежилое

ф.25

Распоряжение префекта о перепланировке квартиры (помещения) от 20.03.2003 г. № 328-РП

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
подвал	1а	уборная	2,4		2,4			268	прочая 25.09.2014 г.	
	1б	умывальная	3,7		3,7			268	прочая 25.09.2014 г.	
	1в	коридор	2,6		2,6			268	прочая 25.09.2014 г.	
	2	склад	36,5	36,5				268	прочая 25.09.2014 г.	
	3	склад	63,0	63,0				268	прочая 25.09.2014 г.	
	4	склад	59,4	59,4				277	прочая 25.09.2014 г.	
	5	склад	35,0	35,0				268	прочая 25.09.2014 г.	
	5а	коридор	11,7		11,7			268	прочая 25.09.2014 г.	
Итого по помещению			214,3	193,9	20,4					
Нежилые помещения всего			214,3	193,9	20,4					
в т.ч. Прочие			214,3	193,9	20,4					

Экспликация на 1 странице

12.08.2016 г.

Исполнитель

Васильева В. С.



Гавриловская Н.Д.



01 96 08 0010491

## ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

НА ЧАСТЬ \_\_\_\_\_ подвал КВАР. № \_\_\_\_\_  
ПОМЕЩ. \_\_\_\_\_

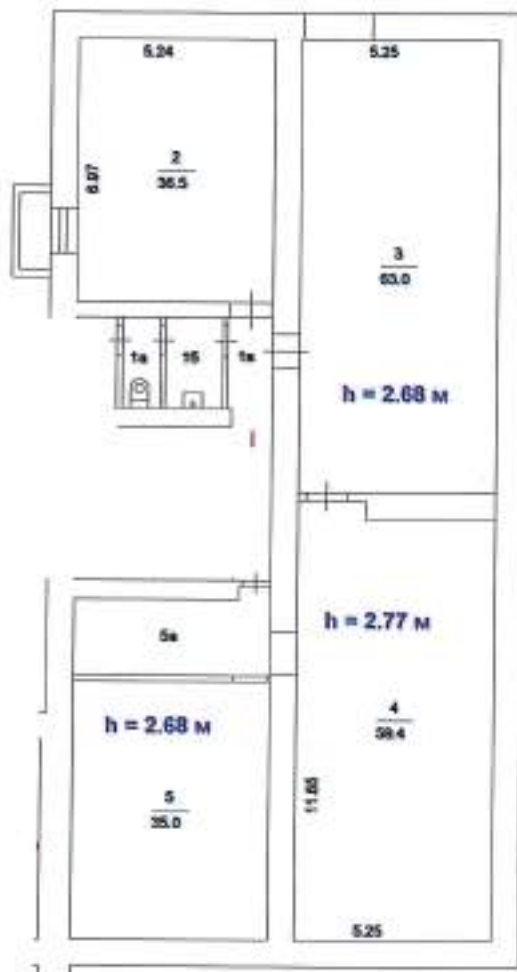
КОРП. (СТР.) № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) ДОМ № 41/2

ПО (УЛ./ПЕР.) Ленинский просп.

Юго-Западный административный округ г. МОСКВЫ

## подвал

Управление централизованных работ  
ГБУ МосгорБТИ



Поэтажный план составлен по состоянию на  
25 сентября 2014 г.

Исполнитель Васильева В. С.

Проверил Гавиловская Н. Д.

12 августа 2016 г.

Масштаб 1: 200